

ZARZĄDZENIE NR 0050/⁵⁰³2018
Wójta Gminy Popielów
z dnia 22 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia nieruchomości-lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Popielów ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875) art. 13 ust 1, art.25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, (tj. Dz. U. z 2018r. poz.121) oraz § 16 ust. 1 i 2 uchwały Nr XVI/109/2008 z dnia 21 lutego 2008r. Rady Gminy w Popielowie w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania ,obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Popielów Dz.U. Województwa Opolskiego nr 73 z 29.09.2008r. z późn.zm), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do użyczenia na okres 3 lat lokal znajdujący się na piętrze budynku przy ulicy Powstańców 12 w Popielowie, składający się z 1-go pomieszczenia biurowego o powierzchni 11,7 m² oraz część wspólną – klatki schodowej 10,0 m² (łączna powierzchnia oddana w użyczenie 21,7m²) z przeznaczeniem na wykonywanie zadań statutowych Gminnej Spółki Wodnej w Popielowie wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia lokal nie stanowi samodzielnej całości techniczno –usługowej.

§ 2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, informacja o wywieszeniu w/w wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13 i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Popielowie.

§ 3

Biorący do używania będzie ponosił koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia oraz opłaty za ogrzewanie, usługi telekomunikacyjne, odbiór śmieci oraz utrzymanie czystości w lokalu i wokół niego oraz podatek od nieruchomości przez cały czas trwania umowy użyczenia.

§ 4

Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wojciech Piława
Wójta Gminy Popielów

Wójta
Dionizy Dąbrowski

**Załącznik do Zarządzenia nr 0050/ 529 /2018
Wójta Gminy Popielów z dnia 22 lutego 2018r**

w sprawie ogłoszenia i przeznaczenia do użytkowania nieruchomości-lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Popielów oraz zasad i warunków użytkowania

W Y K A Z

Nieruchomości -lokalu użytkowego przeznaczzonego do użytkowania położonego w miejscowości Popielów w budynku przy ul. Powstańców 12

Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Oznaczenie w/g księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę lub użytkowania
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości- działka nr 1242/145 km.2 obręb Popielów o pow. 0,1463 ha ;uzytek gr. -B 0,1463 ha, budynek nr 655 o pow zabudowy 161m ² jednokondygnacyjny, budynek nr 646 o pow. zabudowy 269 m ² trzykondygnacyjny.	Nieruchomość -działka posiada urządzoną księgę wieczystą , KW OP1B/00026470/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Lokal użytkowy, położony w miejscowości Popielów w budynku przy ulicy Powstańców 12 na piętrze , lokal składający się z 1 pomieszczenia o pow. użytkowej 11,7 m ² i części wspólnej tj. klatki schodowej 10,0 m ² . Lokal na piętrze budynku, stan techniczny lokalu i instalacji dobry. Lokal wyposażony w wspólnie dla całego budynku instalacje: elektryczną, c.o . Lokal nie stanowi samodzielnej całości techniczno- usługowej.	Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Popielów Siołkowice "teren usług publicznych oświetla –oznaczony symbolem Uo".	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Lokal przeznaczony do użytkowania na okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy, biorącej do użytkowania będzie ponosił koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użytkowania oraz opłaty za ogrzewanie, usługi telekomunikacyjne, odbiór śmieci oraz utrzymanie czystości w lokalu i wokół niego oraz podatek od nieruchomości przez cały czas trwania umowa użytkowania.
	Lokal jest przedmiotem użytkowania do dnia 19.03.2018r.					Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użytkowania.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do użytkowania zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 23.02.2018r. do 15.03.2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie.

Przygotował : T.Hyszczyn


Dionizy Jankowski