

**ZARZĄDZENIE NR 0050/298/2020**  
**Wójta Gminy Popielów**  
**z dnia 13 lipca 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Stare Siołkowice – działki nr 1162/4 km.7 obręb Stare Siołkowice, ogłoszenia wykazu oraz ustalenia ceny wywoławczej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz.713 z późn. zm.), oraz art.13 ust.1, art. 35 ust 1 i ust 2, art. 37 ust 1, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1, ust.2 pkt.1, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, (tj.Dz.U.z 2020r.poz.65), oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008r.w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm., uchwały Nr XXXV/295/2018 Rady Gminy Popielów z dnia 17.05.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Stare Siołkowice zarządza się co następuje;

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Popielów, położoną w miejscowości Stare Siołkowice, oznaczoną numerem ewidencyjnym **1162/4 km.7** obręb Stare Siołkowice, o powierzchni **0,4079 ha**, zapisaną w Kw Nr OP1B/00017459/6.

**§ 2**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13, na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 3**

1.Ustala się cenę wywoławczą do I przetargu ustnego nieograniczonego za działkę opisaną w § 1 w wysokości **190 000,00 zł netto** (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)+23% podatku VAT w kwocie 43 700,00 zł co daje 233 700,00 zł brutto (słownie: dwieście trzydzieści trzy tysiące siedemset złotych 00/100). Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego 300,00 zł, wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów 150,00zł, odpisu z KW 30,00zł przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisu notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu.

**§4**

Ustala się wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie :dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
mgr Sybilla Stelmach