

**Załącznik numer 1 do Zarządzenia nr 0050/699/2022**

**Wójta Gminy Popielów z dnia 28 lipca 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do użyczenia nieruchomości – działek stanowiących własność Gminy Popielów ogłoszenia wykazów oraz zasad i warunków użyczenia.

**WYKAZ**

nieruchomości działki numer 188 km. 1 obręb Rybna stanowiącej własność Gminy Popielów przeznaczonej do użyczenia

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę lub użyczenia
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości – działka numer 188 km. 1 obręb Rybna o pow. 0,6014 ha, użytek gruntowy LII 0,3714 ha, Ł IV 0,1103 ha, Bi 0,1060 ha, Bz 0,0137 ha, jednostka rejestrowa G.176. Na działce posadowiony jest budynek o numerze ewidencyjnym 177 o pow. zabudowy 89m <sup>2</sup>	Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą, KW OP1B/00035659/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość działka numer 188 km. 1 jest o regularnym kształcie trapezu, dwoma krótszymi bokami przylega do dróg gminnych, na działce znajduje się parterowy budynek szatni wyposażony w instalację elektryczną, wod - kan, oraz urządzone jest ogrodzone boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej wraz z infrastrukturą techniczną i sportową boisko treningowe i plac zabaw, działka nie stanowi samodzielnej całości techniczno-użytkowej.	Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rybna działka położona na terenie usług sportowo oznaczony symbolem US(1), aktualnie z urządzonym boiskiem o nawierzchni trawiastej do gry w piłkę nożną z zapleczem treningowym szatnią.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Działka przeznaczona do użyczenia na okres 3 lat, biorący do użytkowania będzie ponosił koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia i utrzymywał boisko wraz z całą infrastrukturą w dobrym stanie technicznym oraz ponosić będzie opłaty za prąd, wodę i kanalizację, odbiór śmieci oraz utrzymanie czystości w budynku szatni, na boisku i wokół niego oraz podatek od nieruchomości przez cały czas trwania umowy użyczenia. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użyczenia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 29.07.2022 r. do 18.08.2022 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował : T. Hyszczyn

