

**Załącznik do Zarządzenia nr 0050/806/2023****Wójta Gminy Popielów z dnia 23 lutego 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości zabudowanej – działki numer 348/13 km. 2 obręb Karłowice stanowiącej własność Gminy Popielów, ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia

**WYKAZ**

Nieruchomości działki nr 348/13 km. 2 obręb Karłowice wraz z budynkiem OSP w Karłowicach obejmującym trzy pomieszczenia, stanowiącej własność Gminy Popielów przeznaczonej do użyczenia

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka 348/13 km. 2 obręb Karłowice o pow. 0,1234 ha, użytek gruntowy Bi 0,1234 ha, budynek o numerze ewidencyjnym 158, o pow. zabudowy 176 m <sup>2</sup> , jednokondygnacyjny (pozostałe budynki niemieszkalne)jednostka rejestrowa G.10.	Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą, KW OP1B/00020986/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość położona w miejscowości Karłowice zabudowana, ogrodzona działka o nieregularnym kształcie. Działka zabudowana parterowym budynkiem remizy Strażackiej, dojazd dobry ulicą Kolejową w Karłowicach o nawierzchni asfaltowej.	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Karłowice symbolem 25.MU co stanowi teren co stanowi teren zabudowy mieszkaniowej usługowej obejmującej zabudowę mieszkaniową albo usługową albo mieszkaniowo-usługową.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Nieruchomość część działki nr 348/13 km. 2 obręb Karłowice, tj. trzy pomieszczenia w tym: pomieszczenie socjalne, łazienka i wc, o powierzchni użytkowej 24,52 m <sup>2</sup> , przeznaczone do użyczenia na czas oznaczony do 31.03.2024 r. Wszelkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia przez cały czas umowy będzie ponosił użyczający. Pomieszczenia użyczane do używania z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Karłowicach Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użyczenia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 02.03.2023 r. do 22.03.2023 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował : T. Hyszczyn