

ZARZĄDZENIE NR 0050/37/2024
Wójta Gminy Popielów
z dnia 8 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości zabudowanej – części działki numer 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska z budynkiem Świetlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą stanowiącą własność Gminy Popielów, ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 16 ust. 1, ust. 2 uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do użyczenia na czas oznaczony – do czasu zakończenia działalności statutowej Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji części nieruchomości zabudowanej – części działki numer 90 km. 3 o powierzchni 0,0845 ha z budynkiem Świetlicy Wiejskiej przy ulicy Jana Kochanowskiego 3 C w Kuźnicy Katowskiej wraz z infrastrukturą. Świetlica Wiejska składa się z 10 pomieszczeń (sali głównej, wiatrołapu, holu, pomieszczenia kuchennego, zaplecza kuchennego, pomieszczenia porządkowego, pomieszczenia gospodarczego, wc dla osób niepeł. i kobiet, wc męskiego) o łącznej powierzchni użytkowej 119,32 m², wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji.

§ 2.

Informacja o wywieszeniu ww. wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13 i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

§ 3.

Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/37/2024

Wójta Gminy Popielów z dnia 8 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości zabudowanej – części działki numer 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska z budynkiem Świątlicy Wiejskiej wraz z infrastrukturą stanowiącą własność Gminy Popielów, ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia

WYKAZ

Nieruchomości – części działki nr 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska z budynkiem Świątlicy Wiejskiej w Kuźnicy Katowskiej wraz z infrastrukturą stanowiącą własność Gminy Popielów przeznaczonej do użyczenia

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka 90 km. 3 obręb Kuźnica Katowska o pow. 1,8900 ha, użytek gruntowy Bi 0,0873 ha, Bz 1,7963 ha, Bp 0,0064 ha, budynek o numerze ewidencyjnym 144, pow. zabudowy 145 m ² (jednokondygnacyjny budynek niemieszkalny), budynek o numerze ewidencyjnym 33, pow. zabudowy 24 m ² , (jednokondygnacyjny budynek niemieszkalny) jednostka rejestrowa G.59.	Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą, KW OP1B/00020808/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość – działka położona w miejscowości Kuźnica Katowska przy ulicy Jana Kochanowskiego 3C, nieogrodzona, w kształcie trapezu w części nie urządzonej porośnięta trawą, drzewami i krzewami, teren płaski. Działka zabudowana parterowym budynkiem Świątlicy Wiejskiej, parterowym budynkiem gospodarczym i placem zabaw. Dojazd dobry ulicą Jana Kochanowskiego w Kuźnicy Katowskiej o nawierzchni asfaltowej. Część działki do użyczenia o pow. 0,0845 ha wraz z budynkiem Świątlicy składającej się z 10 pomieszczeń: sali głównej, wiatrołapu, holu, pomieszczenia kuchennego, zapleczka kuchennego, pomieszczenia porządkowego, pomieszczenia gospodarczego, wc dla osób niepeł. i kobiet, wc męskiego, o powierzchni użytkowej 119,32 m ² , murowany, kryty blachodachówką, budynek stanowi samodzielny całości techniczno-usługową.	Nieruchomość położona jest w części na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kuźnica Katowska symbolem MU(1) - teren mieszkaniowo-usługowy w części symbolem US(1) – teren sportu i rekreacji oraz w części ZL(1) – teren lasów i zakrzewień. Działka zabudowana budynkiem Świątlicy Wiejskiej, budynkiem gospodarczym i placem zabaw. Budynek i część działki 90 km.3 Świątlicy jest przedmiotem użyczenia do 5.08.2024 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość część działki nr 126 km. 1 obręb Nowe Siołkowie, wraz z budynkiem Świątlicy Wiejskiej, który składa się z 10 pomieszczeń, o powierzchni użytkowej 119,32 m ² , przeznaczone do użyczenia na czas oznaczony – do czasu zakończenia działalności statutowej Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie użyczenia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 9.07.2024 r. do 30.07.2024 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował: T. Hyszczyn

