

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG PROCESU OPINIOWANIA PROJEKTU DOKUMENTU
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA GMINY POPIELÓW NA LATA 2024-2030 ZGODNIE Z
ART. 17 UST. 2 USTAWY O REWITALIZACJI**

1. Podstawa prawna

Opracowanie gminnego programu rewitalizacji jest procesem długotrwałym i składający się z wielu następujących po sobie etapów. Jednym z nich jest wystąpienie do określonych w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278) podmiotów o jego zaopiniowanie. W myśl art. 17 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy gminny program rewitalizacji, w każdym przypadku musi zostać zaopiniowany przez:

- zarząd właściwego powiatu – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu,
- zarząd właściwego województwa – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa,
- właściwego wojewodę – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego,
- właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną,
- operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych,
- Komitet Rewitalizacji, jeżeli został powołany,
- Krajowy Zasób Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054, 1688 i 1693) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości,

Dodatkowo, w przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką obszaru rewitalizacji przez:

- właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska – w zakresie form ochrony przyrody,
- właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w zakresie form ochrony zabytków,
- właściwego dyrektora urzędu morskigo – w zakresie zagospodarowania pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
- właściwy organ nadzoru górniczego – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych,
- właściwy organ administracji geologicznej – w zakresie zagospodarowania terenów osuwisk,
- właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
- ministra właściwego do spraw zdrowia – w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej,

– Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – w zakresie nieruchomości Skarbu Państwa będących w trwałym zarządzie tego Gospodarstwa;

Podmioty, o których mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4, w zakresie swojej własności rzeczowej lub miejscowej, opiniują projekt gminnego programu rewitalizacji. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta wyznacza termin przedstawienia opinii, nie krótszy niż 21 dni i nie dłuższy niż 30 dni, licząc od dnia doręczenia projektu gminnego programu rewitalizacji. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu gminnego programu rewitalizacji.

2. Przebieg procesu opiniowania

Zgodnie z przywołanymi zapisami ustawy o rewitalizacji, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030 został przekazany do zaopiniowania 25 podmiotom. Instytucjom wyznaczono termin na przedłożenie opinii wynoszący 21 lub 30 dni od dnia doręczenia projektu. Poniżej przedstawiona została lista podmiotów, do których skierowano pisma o zaopiniowanie dokumentu.

Tabela 1. Lista podmiotów, do których skierowano pismo z prośbą o zaopiniowanie dokumentu.

Lp.	Podmiot
1.	Zarząd Powiatu Opolskiego
2.	Zarząd Województwa Opolskiego
3.	Wojewoda Opolski
4.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Ośrodek Zamiejscowy w Opolu
5.	Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu
6.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Dyrektor Delegatury w Katowicach
7.	Agencja Wywiadu
8.	Komenda Wojewódzka Policji w Opolu
9.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Opolu
10.	Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
11.	Gminna Komisja ubranistyczno-architektoniczna
12.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu
13.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu
14.	PROWOD Sp. z o.o.
15.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Katowicach
16.	PKP polskie Linie Kolejowe S.A. centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska
17.	Grupa MULTIPLAY Sp. z o.o. Spółka komandytowa
18.	Krajowy Zasób Nieruchomości Sp. z o.o.
19.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
20.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu
21.	Opolski wojewódzki Konserwator Zabytków
22.	Państwowe Gospodarstwo Wodne wody polskie Dyrektor regionalnego zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach
23.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zarząd Zlewni w Opolu
24.	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Polskie Nadleśnictwo Kup
25.	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego

Otrzymano odpowiedzi od 13 podmiotów.

Tabela 2. Lista podmiotów, od których otrzymano odpowiedź na pismo z prośbą o zaopiniowanie dokumentu.

Lp.	Podmiot
1.	Zarząd Województwa Opolskiego
2.	Wojewoda Opolski
3.	Centralne Wojskowe centrum Rekrutacji, Ośrodek Zamiejscowy w Opolu
4.	Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
5.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu

6.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Katowicach
7.	PKP polskie Linie Kolejowe S.A. centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska
8.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
9.	Opolski wojewódzki Konserwator Zabytków
10.	Państwowe Gospodarstwo Wodne wody polskie Dyrektor regionalnego zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach
11.	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Polskie Nadleśnictwo Kup
12.	Gminna Komisja ubranistyczno-architektoniczna
13.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu

Powyżej wskazane podmioty zaopiniowały dokument pozytywnie, chyba że w tabeli z treścią uwag wskazano inaczej.

Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważane było za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu dokumentu.

Tabela 3. Lista podmiotów, które nie udzieliły odpowiedzi na wnioski o zaopiniowanie dokumentu.

Lp.	Podmiot
1.	Zarząd Powiatu Opolskiego
2.	Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu
3.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Dyrektor Delegatury w Katowicach
4.	Agencja Wywiadu
5.	Komenda Wojewódzka Policji w Opolu
6.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Opolu
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu
8.	PROWOD Sp. z o.o.
9.	Grupa MULTIPLAY Sp. z o.o. Spółka komandytowa
10.	Krajowy zasób Nieruchomości Sp. z o.o.
11.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zarząd Zlewni w Opolu
12.	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego

W tabeli zestawiono uwagi i sugestie wniesione przez podmioty w procesie opiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030 wraz ze sposobem odniesienia się do nich.

Tabela 4. Lista przesłanych uwag wraz z podmiotem zgłaszających, treścią oraz odniesieniem.

Podmiot zgłaszający	Treść uwagi/sugestii	Odniesienie
Wojewoda Opolski Monika Jurek	„Mając na uwadze, że przy ww. piśmie z dnia 5 kwietnia 2024 r. przekazano projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030, który nie zawierał załącznika graficznego, o którym mowa powyżej, zajęcie stanowiska przez Wojewodę Opolskiego w zakresie wskazanym w przedmiotowym wniosku będzie możliwe dopiero po przekazaniu kompletnego projektu ww. dokumentu”.	Uwagę uwzględniono. Do dokumentu dołączono załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji (podobszary Popielów oraz Karłowice), sporządzonego na mapie w skali 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem mapy ewidencyjnej. Dokument poddano ponownemu zaopiniowaniu, które zakończyło się uzyskaniem pozytywnej opinii.
Opolski Wojewódzki konserwator zabytków	„W związku z powyższym w GPR powinny być zawarte informacje, iż dla obiektów i obszarów zabytkowych obowiązują odrębne przepisy, a prace w ich obrębie mogą zostać wykonane po uzyskaniu stosownych pozwoleń lub uzgodnień konserwatorskich wg. ww. ustaw.”	Uwagę uwzględniono. Wprowadzono stosowny zapis w dokumencie.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Zaleca się wprowadzenie zapisów bezpośrednio wskazujących na powiązania projektu GPR-u z obszarami tematycznymi działań służących realizacji celu polityki przestrzennej województwa PZPWO, na przykład poprzez wskazanie strategicznego celu polityki przestrzennej województwa opolskiego, tj. kształtowania struktury przestrzennej odznaczającej się wysokim poziomem ładu przestrzennego (w tym działanie: Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego), naczelną zasadę zrównoważonego rozwoju oraz wynikające z niej szczegółowe zasady gospodarowania przestrzenią, czy przywołanie struktury hierarchiczno-funkcjonalnej sieci osadniczej województwa opolskiego oraz miejsce gminy Popielów w tej strukturze”.	Uwagę uwzględniono. W dokumencie zawarto opis powiązań projektu dokumentu z obszarami tematycznymi działań służących realizacji celu polityki przestrzennej województwa.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Str. 42 Rozdział 3 Opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi na poziomie kraju, województwa oraz gminy-tytuł rozdziału nie koresponduje z jego treścią. Każda z zamieszczonych w rozdziale tabel zawiera opis dokumentów na poszczególnych poziomach planowania, żadna nie zawiera natomiast opisu ww. powiązań. Sugeruje się zmianę tytułu rozdziału lub uzupełnienie jego treści poprzez wskazanie tych powiązań”.	Uwagę uwzględniono. Pod tabelami zawierającymi opis dokumentów na poszczególnych poziomach planowania zamieszczono opisy powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030 z dokumentami strategicznymi na poziomie kraju, województwa oraz gminy.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Str. 43 Tabela 16. Opis dokumentów na poziomie krajowym powiązanych z Gminnym Programem Rewitalizacji — Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju2030 (KPZK) nie jest dokumentem aktualnie obowiązującym, dlatego sugerujemy jego usunięcie”.	Uwagę uwzględniono. Z wskazanej tabeli usunięto dokument „Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju2030 (KPZK)”.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Tabela 17. Opis dokumentów na poziomie ponadlokalnym powiązanych z Gminnym Programem Rewitalizacji: - ze względu na zawartość tabeli sugerujemy uzupełnienie jej tytułu: „na poziomie regionalnymi ponadlokalnym”;	Uwagę uwzględniono. - Zmieniono nazwę tabeli na „Opis dokumentów na poziomie regionalnym i ponadlokalnym powiązanych z Gminnym Programem Rewitalizacji”.

	<p>-prawidłowy zapis tytułu strategii regionalnej to: Strategia Rozwoju Województwa OpolskiegoOpolskie2030 — pisane bez myślnika. Dodatkowo prawidłowy zapis jej celów strategicznych to (pisownia z wielkich liter):</p> <p>Cel strategiczny 1: Człowiek i relacje—Mieszkańcy gotowi na wyzwania i tworzący otwartą wspólnotę</p> <p>Cel strategiczny 2: Środowisko i rozwój —Środowisko odporne na zmiany klimatyczne i sprzyjające rozwojowi</p> <p>Cel strategiczny 3: Silna gospodarka — Gospodarka inteligentna wzmacniająca konkurencyjność regionu</p> <p>— usunięcie z Tabeli programów: Wojewódzki Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2018-2025 oraz Wojewódzki Program Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2018-2025 — zastąpił je jeden dokument tj. Wojewódzki Program Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata2022—2025,</p> <p>- W Tabeli wymieniony jest Program ochrony powietrza dla województwa opolskiego 2020 – warto wspomnieć o jego aktualizacji 2023 roku”.</p>	<p>- Skorygowano zapis tytułu strategii rozwoju województwa opolskiego na: „Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030” oraz skorygowano cele strategiczne wskazanego dokumentu.</p> <p>- Usunięto z tabeli dokumenty pn. „Wojewódzki Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2018-2025” oraz „Wojewódzki Program Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2018-2025”.</p> <p>- Dodano do tabeli dokument pn. „Wojewódzki Program Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022—2025” wraz z celami dokumentu.</p> <p>- Uzupełniono informację o aktualizacji Programu Ochrony Powietrza dla Województwa Opolskiego 2020, która miała miejsce w 2023 roku.</p>
Zarząd Województwa Opolskiego	<p>„Ponadto dokument wymaga dokonania korekty w poniższym zakresie: prawidłowa nazwa programu regionalnego dla Województwa Opolskiego w perspektywie finansowej 2021-2027 to Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 [FEO2021-2027], a nie „Fundusze Europejskie dla Opolskiego na lata 2021-2027” — należy skorygować w całości dokumentu”.</p>	<p>Uwagę uwzględniono.</p> <p>W całości dokumentu skorygowano nazwę prawidłowa nazwa programu regionalnego dla Województwa Opolskiego w perspektywie finansowej 2021-2027.</p>
Zarząd Województwa Opolskiego	<p>„Opisuje pokrótce główne cele i kierunki dokumentów strategicznych gminy (tj. Strategią rozwoju Gminy Popielów na lata 2021-2030, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Popielów, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Popielów na lata 2016-2025, Gminnym Programem Przeciwdziałania Narkomanii), natomiast brak jest opisów powiązania GPR z tymi dokumentami. (Rozdz.3, str. 42-47). Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie opisów powiązania GPR z przywoływanymi dokumentami, zarówno na szczeblu lokalnym, jak i ponadlokalnym i wyższym”.</p>	<p>Uwagę uwzględniono.</p> <p>Pod tabelami zawierającymi opis dokumentów na poszczególnych poziomach planowania zamieszczono opisy powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030 z dokumentami strategicznymi na poziomie kraju, województwa oraz gminy.</p>
Zarząd Województwa Opolskiego	<p>„Zawiera cele oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji negatywnych zjawisk, planowanych do realizacji na obszarze rewitalizacji. Wyznaczono trzy cele, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cel 1Przeciwdziałanie wykluczeniu oraz problemom społecznym wśród mieszkańców Gminy Popielów. - Cel 2Aktywizacja i integracja lokalnej społeczności. - Cel 3 Zwiększenie atrakcyjności Popielowa oraz Karłowic jako miejsca zamieszkania —przeciwdziałanie kryzysowi demograficznemu. <p>Realizacja celów ma być możliwa poprzez realizację 12 kierunków działań, które są uszczegółowieniem wyznaczonych celów. Układ celów i odpowiadające im kierunki działań został czytelnie przedstawiony w tabeli na str. 49-50. (Rozdz. 5, str. 49-50).</p>	<p>Uwagę uwzględniono.</p> <p>Dokument uzupełniono o tabelę obrazującą powiązanie zaplanowanych działań inwestycyjnych z kierunkami działań w ramach celów rewitalizacji.</p>

	Dla czytelności logiki dokumentu zaleca się wskazanie w tym rozdziale bezpośrednich powiązań zaplanowanych celów i kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk z opracowania diagnozą obszaru rewitalizacji (gdzie ww. negatywne zjawiska zostały wyartykułowane) oraz opisana na jej podstawie wizją obszaru”.	
Zarząd Województwa Opolskiego	„Uzupełnienia wymagają opisy działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (zgodnie z art.15 ust. 1 pkt 5 lita ustawy o rewitalizacji). W tabelach-fiszkach projektowych nie wskazano bezpośrednio spójności przedsięwzięć z celami i kierunkami działań GPR. Dla uzyskania czytelności dokumentu i przedstawienia logiki interwencji zaleca się wskazanie, które cele i kierunki są realizowane poprzez poszczególne przedsięwzięcia”.	Uwagę uwzględniono. Wprowadzono zapis potwierdzający zapewnienie uwzględnienia potrzeb osób z szczególnymi potrzebami w ramach planowanych działań rewitalizacyjnych.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Dla uzyskania komplementarności i kompleksowego ujęcia procesu rewitalizacji wnosi się o uzupełnienie planowanych przedsięwzięć o działania miękkie, społeczne, zgodne z potrzebami obszaru rewitalizacji wskazanymi w szczegółowej diagnozie oraz z przedstawioną wizją obszaru. Zaleca się także dodanie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, która jest wprostwymaganawart.15ust. 1pkt5 lit a ustawy o rewitalizacji”.	Uwagę uwzględniono. Dokument uzupełniono o działania miękkie, społeczne, zgodne z potrzebami obszaru rewitalizacji, wskazanymi w szczegółowej diagnozie oraz przedstawionej wizji obszaru.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Zawiera charakterystykę pozostałych uzupełniających/dodatkových przedsięwzięć rewitalizacyjnych, mających na celu wzmocnienie podstawowych działań rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk. 6 planowanych przedsięwzięć ma charakter inwestycyjny, nie są planowane przedsięwzięcia „miękkie”, społeczne, partycypacyjne. (Rozdz. 6.2, Tab. 26—31, str. 58-63). Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie”.	Uwagę uwzględniono. Dokument uzupełniono o działania miękkie, społeczne, zgodne z potrzebami obszaru rewitalizacji, wskazanymi w szczegółowej diagnozie oraz przedstawionej wizji obszaru.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Wskazuje przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które mogłyby być kompleksowe, tzn. razem mogłyby stanowić kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane w obszarze rewitalizacji problemy i źródło szerszego oddziaływania, pod warunkiem uzupełnienia planowanych przedsięwzięć o działania społeczne, partycypacyjne. uzupełniające planowane przedsięwzięcia inwestycyjne i infrastrukturalne. Sugerujemy ponowna analizę i uzupełnienie”.	Uwagę uwzględniono. Dokument uzupełniono o działania miękkie, społeczne, zgodne z potrzebami obszaru rewitalizacji, wskazanymi w szczegółowej diagnozie oraz przedstawionej wizji obszaru.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Tytuł Rozdziału 6.4 (str. 68-70) sugeruje, że zawiera on opis mechanizmów integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jednak takiego opisu w treści brakuje. Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie. Integracja polegać powinna m.in. na powiązaniu działań koncepcyjnych, organizacyjnych i finansowych przy wykorzystaniu mechanizmów integracji na poziomie celów, partycypacji społecznej i zarządzania wdrażaniem, w myśl zasad kompleksowości, koncentracji i komplementarności interwencji”.	Uwagę uwzględniono. Uzupełniono dokument o opis kluczowych elementów mechanizmu integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Zarząd Województwa Opolskiego	„W Tabeli 33 i 34 na str. 68 i 69 wskazuje się komplementarność problemowa poszczególnych przedsięwzięć, jednak nieczytelne jest posłużenie się numerami przedsięwzięć, ponieważ wcześniej nie przypisywano im numerów, jedynie numerowano tabele (od 20 do 31). Można przypuszczać, że numerom odpowiada kolejność przedsięwzięć opisywanych w dokumencie, lub numeracja przyjęta w tabeli dotyczącej szacunkowych ram finansowym, jednak dla poprawienia czytelności sugeruje się jednoznaczne planowanym przedsięwzięciom ich numerów (w tabelach-fiskach lub posługiwanie się pełnymi nazwami przedsięwzięć. (Rozdz.6.4 str. 68-70)”.	Uwagę uwzględniono. W tabelach-fiskach wprowadzono numerację przedsięwzięć.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Określa szacunkowe/indykatywne ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji w formie tabelarycznej wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych dla projektów podstawowych i uzupełniających, zestawione w formie tabeli (Rozdz. 6.3 str. 64— 172; Tabela 32). Z treści dokumentu wynika, że nie przewiduje się finansowania ze środków prywatnych. Zwraca się uwagę, że dla zachowania zasad komplementarności, wzmocnienia synergii oraz zapewnienia kompleksowego wsparcia projektów rewitalizacyjnych, wskazane jest by w planowanych ramach finansowych uwzględnić także środki prywatne”.	Uwagę uwzględniono. Do dokumentu dołączono wyjaśnienie obecnej formy montażu finansowego przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Niejednoznacznie określono, że: „Do zadań Komitetu należeć będzie: (...) sporządzanie raportów z wdrażania GPR i przekazywanie ich Komitetowi Rewitalizacji”. Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie”.	Uwagę uwzględniono. Skorygowano zdanie.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Zawiera opis sposobu zaangażowania interesariuszy w proces rewitalizacji i procedury uspołecznienia procesów na etapie przygotowania dokumentu, m.in.: konsultacji uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji; przystąpienia do opracowania GPR; naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych; konsultacji projektu GPR i jego przyjęcia. (Rozdz. 7.7, str. 74-76). W ramach tego rozdziału zabrakło opisu sposobu zaangażowania konkretnych partnerów społeczno-gospodarczych oraz podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji), informacji o efektach realizowanych form partycypacyjnych (liczba osób biorących udział, liczba wniosków, projektów, ile zgłoszono, ile odrzucono, itp.), a także określenia planowanych form partycypacji/uspołecznienia na etapach realizacji i wdrażania GPR. Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie.	Uwagę uwzględniono. Uzupełniono wskazany rozdział o brakujące o opis partycypacji społecznej oraz zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Zawiera opis systemu monitorowania, oceny aktualności i stopnia realizacji programu, a także ramowy harmonogram realizacji (Tab. 35, str. 73) oraz szacunkowe koszty zarządzania programem(Rozdział7.2,7.3 i 7.4str.72-73).W rozdziale opisującym system monitorowania i oceny GPR nie ujęto metod, wskaźników, proponowanych danych monitorowania i oceny. Sugerujemy ponowną analizę i uzupełnienie rozdziału”.	Uwagę uwzględniono. Uzupełniono dokument o informacje dotyczące monitorowania wdrożenia programu rewitalizacji takie jak zestaw wskaźników, sposób pomiaru oraz oczekiwane wartości.

Zarząd Województwa Opolskiego	„Nie ma dołączonego załącznika graficznego przedstawiającego podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji, sporządzonego na mapie w skali 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej”.	Uwagę uwzględniono. Do dokumentu dołączono załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji (podobszary Popielów oraz Karłowice), sporządzonego na mapie w skali 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem mapy ewidencyjnej.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Brak informacji nt. opracowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko(SOOŚ)”.	Uwagę uwzględniono. Uzupełniono informację nt. opracowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
Zarząd Województwa Opolskiego	„Na podstawie przeprowadzonej dalszej weryfikacji, stwierdzono, że do projektu GPR nie dołączono formy cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Należy pamiętać, że na etapie formalnego opiniowania dokumentu gminnego programu rewitalizacji w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów, gmina zobowiązana jest do złożenia dokumentu GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia GPR, opiniami wydawanymi przez podmioty wymienione w art. 17ust. 2pkt4 ustawy o rewitalizacji, oraz z dołączoną formą cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przez mapę cyfrową należy rozumieć mapę w wersji wektorowej (np. format SHP, DXF) posiadającą reprezentację geometryczną określoną w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych (np. układPL1992 lubPL-2000). Po umieszczeniu GPR w wykazie, mapa zostanie wykorzystana do zasilenia komponentu dotyczącego rewitalizacji w systemie informacji przestrzennej województwa opolskiego(Geoportal)”.	Uwagę uwzględniono. Do dokumentu GPR dołączono formę cyfrową mapy obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu	Rozdział 8.2. str. 77 W związku z nieplanowaniem zmian w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego proponujemy realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w oparciu o MPZP uwzględniając następujące zapisy: - „Należy zachować lokalizację (istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii: Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących	Uwagę odrzucono. Ze względu na fakt, iż uwaga nie odnosi się bezpośrednio do treści GPR oraz przedsięwzięć planowanych do realizacji zdecydowano o jej nieuwzględnieniu. Jednakże, ze względu na charakter uwagi zdecydowano o przekazaniu jej do działu odpowiedzialnego za opracowanie i aktualizowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

	<p>linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie <u>nie mniejsze niż:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• dla linii napowietrznych WN-110kV- 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii);• dla linii napowietrznych SN- 15 kV - 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);• dla linii napowietrznych nn-0,4 kV- 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);• dla linii kablowych SN-15kV, nn-0,4 kV- 1,4 m (po 0,7 m po każdej ze stron od osi linii). <p>Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii.</p> <p>Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia”.</p> <p>- „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.”</p> <p>„Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku Spółki jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.”</p> <p>- „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.</p> <p>- „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”</p> <p>- „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”</p>	
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none">- „Dopuszcza się lokalizację; stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi."- „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych."- „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych."	
--	---	--



Wójt Gminy Popielów

Nr sprawy [numer sprawy]

[Nazwa adresata]

[Ulica i numer]

[Kod pocztowy, miejscowość]

Dotyczy: opiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278) przekazuję do zaopiniowania w zakresie [zakres zgodny z wskazaniem ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278)] , projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030 wraz z formularzem zgłaszania uwag.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 w/w ustawy proszę o zaopiniowanie załączonego dokumentu **w terminie [liczba dni] dni licząc od dnia doręczenia** projektu gminnego programu rewitalizacji.

Z poważaniem

Sybilla Stelmach

Wójt Gminy Popielów

Załączniki:

1. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Popielów na lata 2024-2030
2. Formularz zgłaszania uwag

Sprawę prowadzi:

1. [Imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres email]

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a